



MEMORIAL DESCRITIVO E DE ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS
OBRA: PRAÇA DO QUARTEL (LUZIA HOMEM)
SOBRAL-CEARÁ

CARACTERIZAÇÃO DA OBRA

Praça pública, de propriedade da Prefeitura Municipal de Sobral, Ceará. Está localizada na sede do município, na Avenida Desembargador Moreira da Rocha. A praça possui uma área total de intervenção de 3.852,28m².

ESPECIFICAÇÕES DA OBRA

A finalidade das especificações a seguir numeradas é o estabelecimento de algumas condições básicas, relacionadas aos métodos construtivos e materiais de construção, sob as quais deverão ser executadas as obras previstas neste projeto.

Os serviços à serem executados deverão obedecer rigorosamente aos detalhes de projeto e especificações, estando estes em plena concordância com as normas e recomendações da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e das concessionárias locais, assim como com o código de obras do município em vigor.

Prevalecerá sempre o primeiro quando houver divergência entre:

- As presentes especificações e os projetos;
- As normas da ABNT e as presentes especificações;
- As normas da ABNT e aquelas recomendadas pelos fabricantes de materiais;
- As cotas dos desenhos e as medidas em escala sobre estes;
- Os desenhos em escalas maiores e os em escalas menores;
- Os desenhos com data mais recente e os com data mais antiga.

Todo material a ser empregado na obra deverá ser comprovadamente de primeira qualidade, sendo respeitadas as especificações referentes aos mesmos. Se as circunstâncias ou condições locais de mercado tornar, porventura, aconselhável a substituição de qualquer material especificado, por outro equivalente, tal substituição somente será procedida mediante autorização expressa da fiscalização.

Para o perfeito entendimento dessas especificações, é estritamente necessária uma visita do construtor ao local da obra, para que sejam especificadas as reais

condições de trabalho, assim como seja feito um levantamento de dúvidas, sendo estas dissipadas pelos autores do projeto.

PROJETOS

Os projetos acham-se apresentados em anexo, e deverão ser obedecidos rigorosamente em todos os seus detalhes. Com relação aos desenhos as convenções lançadas em planta e a simbologia utilizada para representar os elementos do espaço urbano estão identificadas na legenda correspondente no lado direito da prancha. Os itens complementares que não estiverem representados na legenda estão anotados através de indicações no desenho, assim como quando convier estarão indicados também os tipos de acabamento e materiais utilizados no próprio desenho. Em caso de divergência entre a simbologia utilizada e as anotações do desenho prevalecerão as anotações.

DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

Será demolida toda a estrutura interna da praça, sendo proposto um novo desenho de seus passeios e caminhos internos. Será demolido também, parte da estrutura da praça que fica ao lado do Quartel dando lugar a vagas de estacionamento. Toda pavimentação será substituída por outras mais adequada.

MOVIMENTO DE TERRA

Será feita Terraplanagem afim de que a praça acompanhe o alinhamento e inclinação das ruas confinantes.

PISOS

Os pisos utilizados em sua dominância são blocos de concreto intertravado em na cor natural (cinza claro), grafite (cinza escuro) e vermelho, conforme paginação no projeto. Também será utilizado pisos de granito, concreto, piso drenante e piso amadeirado. Ao longo de todo o perímetro da praça foi proposto piso tátil de alerta.

MOBILIÁRIO URBANO

Foram distribuídos ao longo do passeio e na área interna da praça novos bancos, lixeiras, postes baixos e altos, conforme especificado e detalhado no projeto.

QUANTITATIVOS E MATERIAIS UTILIZADOS

A descrição dos materiais e suas quantidades encontram-se identificadas na legenda contida no lado direito da prancha acima do carimbo e/ ou na planilha orçamentária em anexo.

INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

A execução das instalações de irrigação obedecerá rigorosamente aos projetos fornecidos, suas especificações e detalhes.

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

A execução das instalações elétricas obedecerá rigorosamente aos projetos fornecidos, suas especificações e detalhes, bem como a legislação técnica brasileira em vigor (Normas ABNT) e concessionárias locais (enel).

A execução das instalações elétricas só poderá ser feita por profissionais devidamente habilitados, cabendo ao construtor a total responsabilidade pelo perfeito funcionamento da mesma.

Todas as instalações elétricas serão executadas com esmero e bom acabamento, com todos os condutores, conduta e equipamentos cuidadosamente arrumados em posição e firmemente ligados às estruturas de suporte e aos respectivos pertencentes, formando um conjunto mecânica e eletricamente satisfatório e de boa aparência.

A fixação dos equipamentos a serem instalados será cuidadosamente executada para que fiquem presos firmemente. Para isto, os meios de fixação ou suspensão deverão ser condizentes com a natureza do suporte e com o peso e as dimensões do equipamento. Os materiais a serem empregados na execução das instalações serão os rigorosamente adequados à finalidade em vista e devem satisfazer às especificações e normas da ABNT que lhes sejam aplicáveis.

Cuidados especiais deverão ser tomados para proteção das partes vivas expostas dos circuitos e do equipamento elétrico. Para evitar contatos acidentais estas partes vivas devem ser cobertas com invólucro protetor ou colocadas fora do alcance normal das pessoas não qualificadas. Também deverão receber proteção as partes do equipamento elétrico que, em operação normal, possam produzir faíscas, centelhas, partículas em fusão, etc.

Serão usados métodos de instalação adequados e materiais especiais quando a instalação tiver que ser executada em:

- Lugares úmidos ou molhados.
- Locais expostos às intempéries ou ação de agentes corrosivos.
- Ambientes sujeitos a incêndios ou explosões, pela natureza da atmosfera local.
- Dependências onde os materiais fiquem sujeitos a temperatura excessivas.

ILUMINAÇÃO ARTIFICIAL

Conforme o projeto os postes existentes serão substituídos por iluminação moderna sendo esta composta de postes baixos (h=4.00m), postes altos (h=10.00m) de três pétalas.

LIMPEZA FINAL

Ao término da obra a Praça deverá ser entregue em total estado de limpeza

André Carvalho Y Aguiar Arruda

Arquiteto e Urbanista

CAU-CE A57738-3