

PLANILHA DESCRITIVA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: IMPLANTAÇÃO DOS CACHORRÓDROMOS EM SOBRAL
MUNICÍPIO: SOBRAL - CE
DATA: 20/05/2019

ORÇAMENTISTA: ÊNIO MOREIRA DE FARIAS CREA Nº39958

TABELAS: SEINFRA 26.1 - DESONERADA

BDI: 24,52%

ITEM	COMP.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT. C	QUANTIDA	VALOR UNITÁRIO (R\$)	TOTAL R\$
1.0		ADMINISTRAÇÃO DE OBRA					
1.1	COMP_RR	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA - ENCARGOS INCORPORADOS NO PREÇO UNITÁRIO	%	5,00	100,00	R\$ 4,63	R\$ 2.315,75
2.0		FIXAÇÃO DA CERCA					
2.1	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	M3	5,00	3,17	R\$ 38,71	R\$ 992,81
2.2	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	5,00	0,21	R\$ 360,74	R\$ 614,03
3.0		CERCA DE ALAMBRADO					
3.1	C0035	ALAMBRADO C/ TUBO DE AÇO GALVANIZADO 2", INCLUSIVE PINTURA	M2	5,00	99,20	R\$ 187,28	R\$ 378,78
3.2	COMP EXT 03	PORTÃO DE ALAMBRADO	UND	5,00	2,00	R\$ 298,40	R\$ 1.047,40,09
3.3	C0047	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO FURADO (9x19x39)cm C/ARGAMASSA	M2	5,00	28,12	R\$ 26,78	R\$ 92.888,33
3.4	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3	M2	5,00	56,23	R\$ 5,19	R\$ 2.983,98
3.5	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	M2	5,00	56,23	R\$ 12,96	R\$ 3.764,73
4.0		BANCOS E PISO					
4.1	C3440	BANCO EM "U" S/ ENCOSTO PADRÃO	M	5,00	8,00	R\$ 244,81	R\$ 1.459,22
4.2	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	5,00	0,61	R\$ 360,74	R\$ 3.643,83
4.3	C3141	COLCHÃO DRENANTE DE AREIA (S/TRANSP)	M3	5,00	31,80	R\$ 12,02	R\$ 19.049,36
4.4	C2532	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 20KM	M3	5,00	31,80	R\$ 39,28	R\$ 9.792,40
5.0		PLAYGROUND PARA PET'S					
5.1	COMP EXT 02.0	PINTURA	-	5,00	-	R\$ 521,48	R\$ 1.100,26
5.2	COMP EXT 02.1	CONJUNTO DE TRÊS GANGORRAS	UND	5,00	1,00	R\$ 632,50	R\$ 1.911,18
5.3	COMP EXT 02.2	BEBEDOURO	UND	5,00	3,00	R\$ 96,42	R\$ 6.245,52
5.4	COMP EXT 02.3	ANEL DE PASSAGEM	UND	5,00	7,00	R\$ 30,96	R\$ 16.275,24
5.5	COMP EXT 02.4	CONJUNTO DE OBSTACULOS PARA SALTAR	UND	5,00	1,00	R\$ 241,02	R\$ 2.607,40
5.6	COMP EXT 02.5	VARETAS	UND	5,00	17,00	R\$ 3,49	R\$ 3.162,50
5.7	COMP EXT 02.6	RAMPA TRAPEZOIDAL	UND	5,00	2,00	R\$ 235,58	R\$ 1.446,24
5.8	COMP EXT 02.7	CONJUNTO DE RAMPAS	UND	5,00	1,00	R\$ 408,86	R\$ 1.083,60
5.9	COMP EXT 02.8	RAMPA COM TUBO DE PASSAGEM	UND	5,00	1,00	R\$ 414,69	R\$ 1.205,11
TOTAL GERAL SEM BDI							R\$ 296,82
BDI (24,52%)							R\$ 2.355,84
TOTAL GERAL COM BDI							R\$ 2.044,30
							R\$ 2.073,45
							R\$ 143.373,25
							R\$ 35.155,12
							R\$ 178.528,37

OBRA: IMPLANTAÇÃO DOS CACHORRÓDROMOS EM SOBRAL
 ORÇAMENTISTA: ENIO MOREIRA DE FARIAS CREA N°39958
 DATA: 20/05/2019



MUNICÍPIO: SOBRAL/CE

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO													
ITEM	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	45 DIAS		90 DIAS		135 DIAS		180 DIAS		240 DIAS		TOTAIS (%)	TOTAIS (R\$)
		%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$		
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	20,00%	R\$ 576,71	20,00%	R\$ 576,71	20,00%	R\$ 576,71	20,00%	R\$ 576,71	20,00%	R\$ 576,71	100,00%	R\$ 2.883,57
2	FIXAÇÃO DA CERCA	20,00%	R\$ 247,25	20,00%	R\$ 247,25	20,00%	R\$ 247,25	20,00%	R\$ 247,25	20,00%	R\$ 247,25	100,00%	R\$ 1.236,25
3	CERCA DE ALAMBRADO	20,00%	R\$ 26.084,47	20,00%	R\$ 26.084,47	20,00%	R\$ 26.084,47	20,00%	R\$ 26.084,47	20,00%	R\$ 26.084,47	100,00%	R\$ 130.422,36
4	BANCOS E PISO	20,00%	R\$ 4.744,05	20,00%	R\$ 4.744,05	20,00%	R\$ 4.744,05	20,00%	R\$ 4.744,05	20,00%	R\$ 4.744,05	100,00%	R\$ 23.720,26
5	PLAYGROUND PARA PET's	20,00%	R\$ 4.053,19	20,00%	R\$ 4.053,19	20,00%	R\$ 4.053,19	20,00%	R\$ 4.053,19	20,00%	R\$ 4.053,19	100,00%	R\$ 20.265,93
SIMPLES		20,00%	35.705,67	20,00%	35.705,67	20,00%	35.705,67	20,00%	35.705,67	20,00%	35.705,67	100,00%	R\$ 178.528,37
ACUMULADO		20,00%	35.705,67	40,00%	71.411,35	60,00%	107.117,02	80,00%	142.822,70	100,00%	178.528,37		

ANEXO – D1

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBJETO:

O presente memorial tem por objetivo demonstrar os SERVIÇOS DE IMPLANTAÇÃO DO CACHORRÓDROMO, na sede de Sobral - CE – PROJETO PRÓPRIO.

PROJETOS:

A execução da presente obra deverá obedecer rigorosamente aos projetos, especificados e detalhes que serão fornecidos ao construtor com todas as características necessárias a perfeita execução dos serviços.

NORMAS:

Fazem parte integrante deste, independente de transcrição, todas as normas, especificações e métodos da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) que tenham relação com os serviços objeto do contrato.

ASSISTÊNCIA TÉCNICA E ADMINISTRATIVA:

A empreiteira se obriga, a saber, as responsabilidades legais vigentes, prestar toda assistência técnica e administrativa necessária, a fim de imprimir andamento conveniente às obras e serviços.

A responsabilidade técnica da obra será de profissional pertencente ao quadro de pessoal e devidamente habilitado e registrado no Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura – CREA.

MATERIAIS, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS:

Todo material a ser utilizado na obra será de primeira qualidade. A mão de obra deverá ser idônea, de modo a reunir uma equipe homogênea, que assegurem o bom andamento dos serviços. Deverão ter no Canteiro todo o equipamento mecânico e ferramental necessário ao desempenho dos serviços.

DISPOSIÇÕES GERAIS:

Estas especificações têm por objetivo estabelecer e determina condições e tipos de materiais a serem empregados, assim como fornecer detalhes construtivos acerca dos serviços que ocorrerão por ocasião da obra. Qualquer discrepância entre estas especificações e os projetos a dúvida será dirigida pela fiscalização.

Correção por conta da empreiteira, todas as responsabilidades com as instalações provisórias da obra, tais como:

- Placa da obra – em conformidade com as normas do programa;
- Utilização de andaimes;

FIXAÇÃO DA CERCA:

Deverá ser executada a escavação de furos com profundidade de 30 cm e diâmetro de 20 cm, com finalidade de fixação da cerca de alambrado. Onde o furo será preenchido com concreto.

Juntamente com a escavação de 30 cm de profundidade por 15 cm de largura por todo o perímetro da cerca (70,29 metros), onde será implantado o muro de contenção de areia.

CERCA DE ALAMBRADO:

Deverá ser instalado uma cerca de alambrado com tudo de aço galvanizado 2", na cor azul marinho. No perímetro 70,29 m, com altura de 1,40 m distante 10cm do terreno (vazio preenchido pela alvenaria). No projeto encontra-se o modelo o qual deverá ser executado.

Haverá também um muro executado em alvenaria, abaixo do perímetro da cerca de alambrado, 10 cm acima do nível do terreno e 30 cm enterrado, contabilizando um total de 40 cm de alvenaria.

BANCOS E PISO:

Instalação de quatro bancos em "U" sem encosto padrão, locados como representado em projeto.

O piso do será coberto com um colchão drenante de areia de altura 10 cm, no orçamento está contemplado um volume superior a este valor para eventuais desníveis que podem ser encontrados no terreno.

Como também um piso executado em concreto de área 12,27 m², representado em projeto.

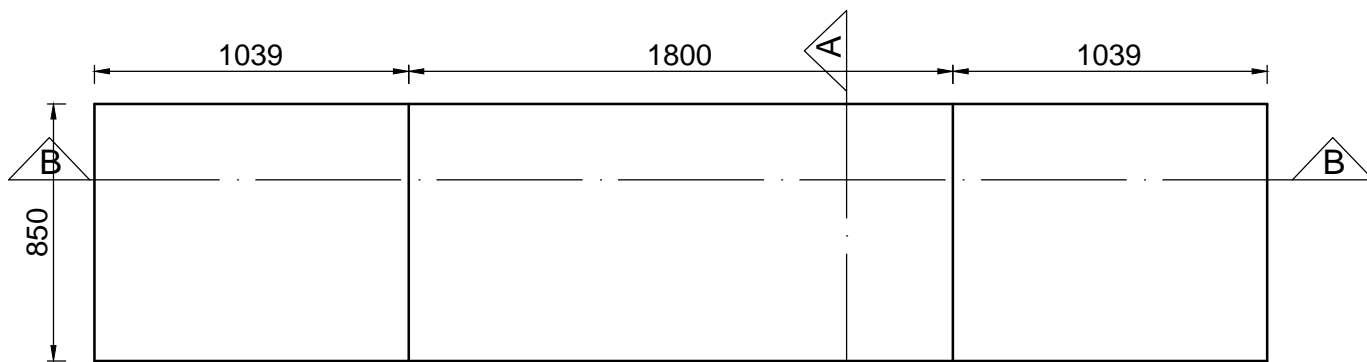
PLAYGROUND PARA PET's:

Os itens deverão seguir os projetos de execução, bem como a planilha de composição onde estão indicados os tipos de materiais utilizados no projeto.

A locação dos itens deve seguir o modelo encontrado no projeto do cachorródromo.

Segue em anexo os projetos de execução dos itens, como também o projeto de execução do cachorródromo.

Ênio Moreira de Farias
RN 060048086-0
CREA N° 39958



01

VISTA DE TOPO

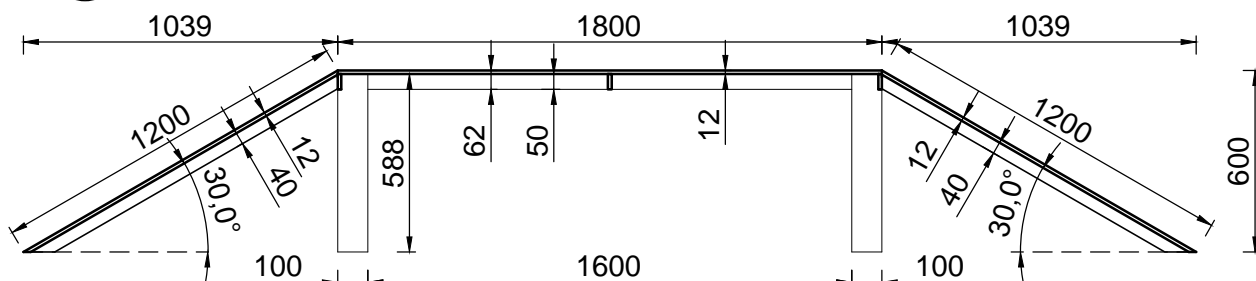
ESCALA : 1/25



02

VISTA LATERAL

ESCALA : 1/25



05

CORTE BB

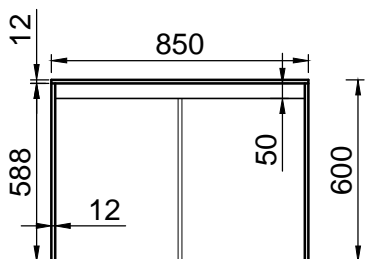
ESCALA : 1/25



03

VISTA FRONTAL

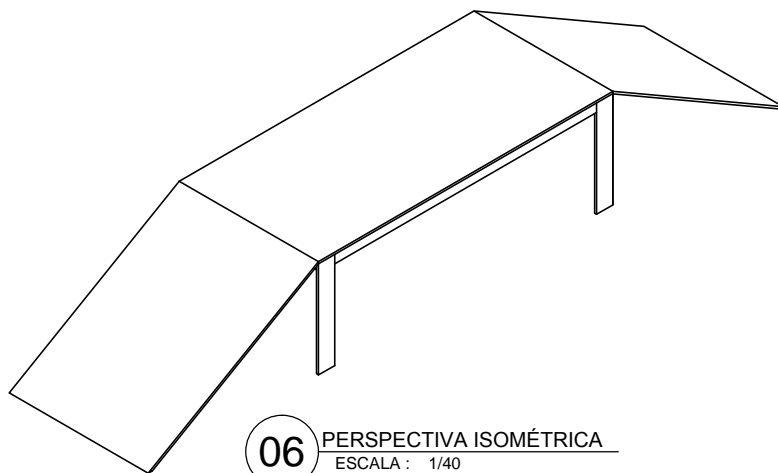
ESCALA : 1/25



04

CORTE AA

ESCALA : 1/25



06

PERSPECTIVA ISOMÉTRICA

ESCALA : 1/40

PROJETISTA: ÊNIO MOREIRA DE FARIAS

CREA: 39958

PROJETO: RAMPA TRAPEZOIDAL

DATA: 04/19

INSTITUIÇÃO: AMA - SOBRAL-CE

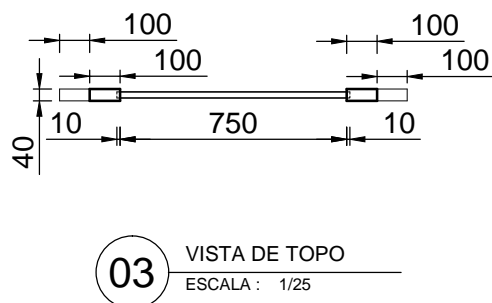
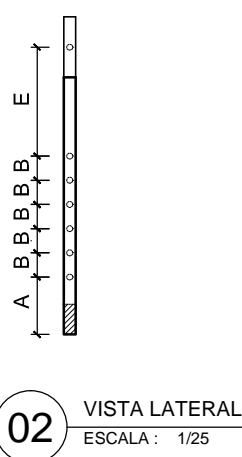
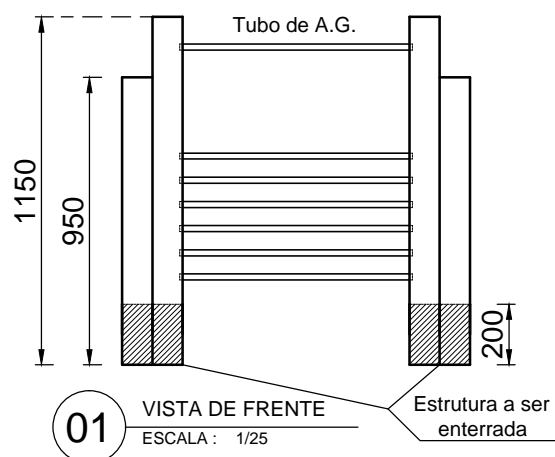
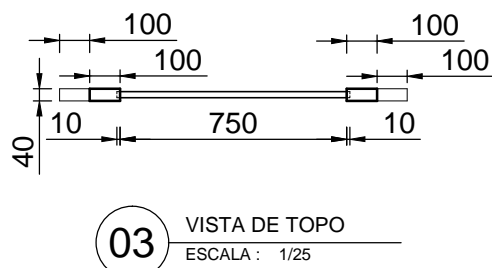
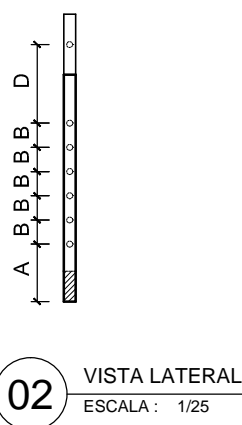
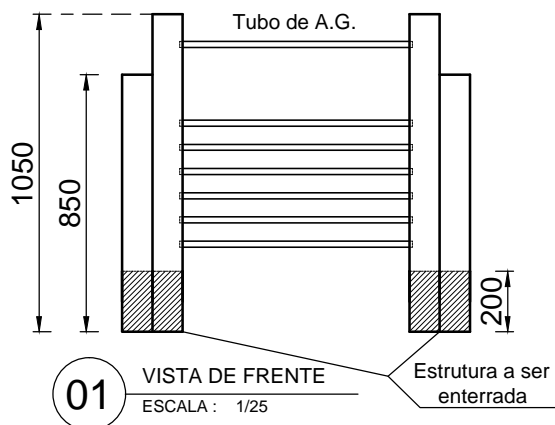
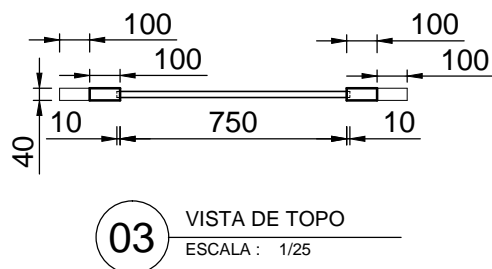
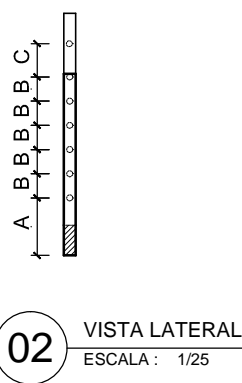
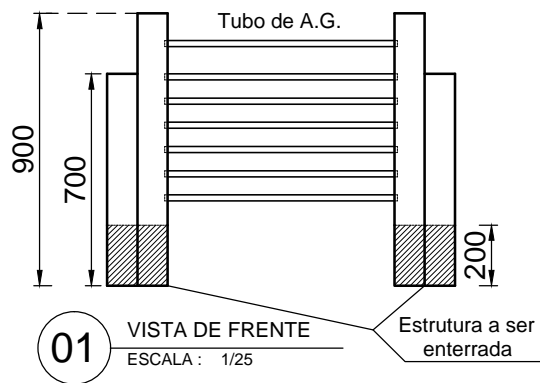
ESCALA: 1/25

DESENHO:

DESENHISTA: Estagiário - Fco Jones

UNIDADE: mm

01/01



OBSERVAÇÕES:

ITEM	VALOR	
A	190	Os tubos estarão 10mm encravados na estrutura de madeira, como representado nos desenhos.
B	80	Os tubos não indicados são de PVC.
C	110	A.G. -> Aço Galvanizado.
D	260	Todos os tubos possuem diâmetro de 20mm
E	360	

PROJETISTA: ÊNIO MOREIRA DE FARIAS

CREA: 39958

PROJETO: PLATAFORMA COM RAMPAS

DATA: 04/19

INSTITUIÇÃO: AMA - SOBRAL-CE

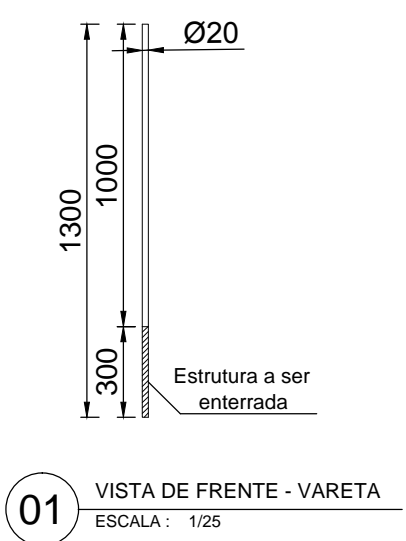
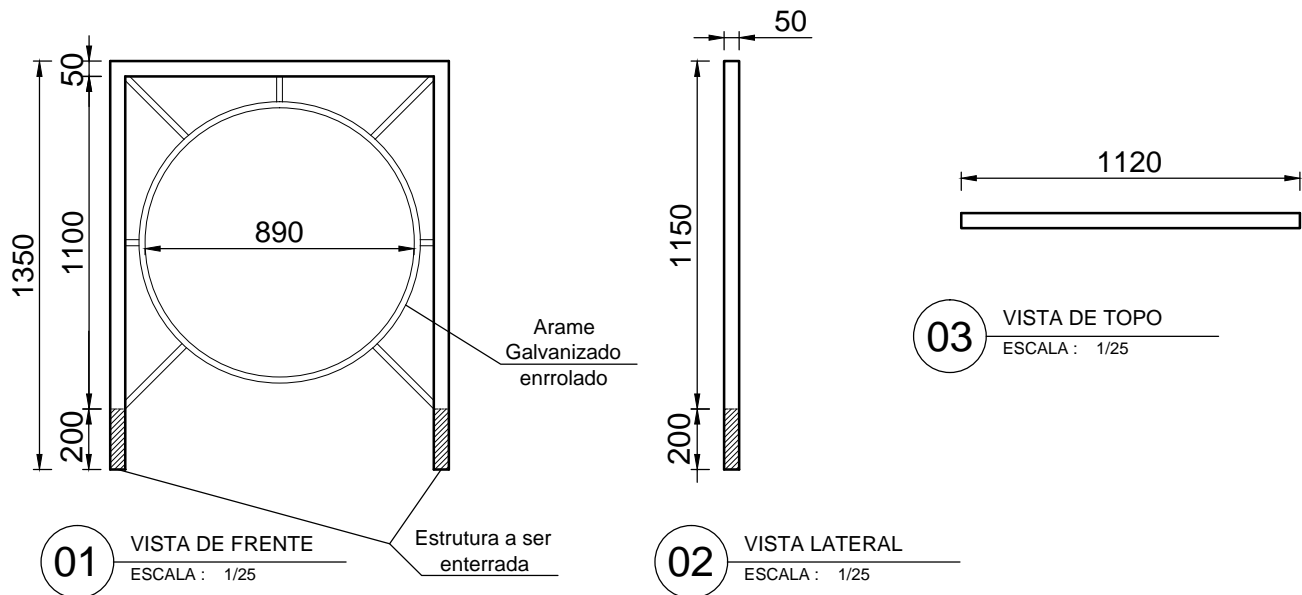
ESCALA: 1/25

DESENHO:

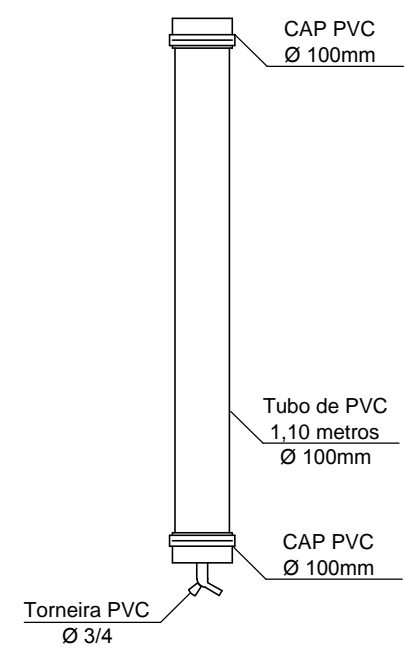
DESENHISTA: Estagiário - Fco Jones

UNIDADE: mm

01/01

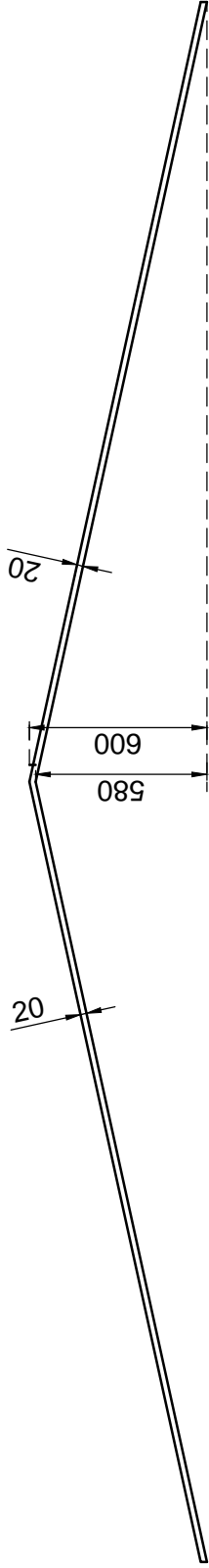


VARETAS : TUBO DE AÇO GALVANIZADO, COM COMPRIMENTO DE 1.3 METROS, ONDE 30 CENTIMETROS SÃO CRAVADOS NO CHÃO. 17 UNIDADES, ESPAÇADAS 30 CENTRIMETROS DE EIXO A EIXO.



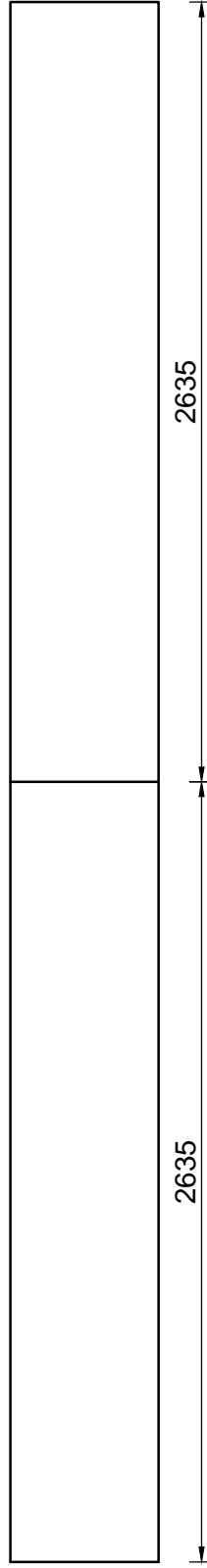
01 BEBEDOURO
ESCALA : sem escala

PROJETISTA: ÊNIO MOREIRA DE FARIAS		CREA: 39958
PROJETO: ANÉIS DE PASSAGEM ,VARETAS E BEBEDOURO		DATA: 04/19
INSTITUIÇÃO: AMA - SOBRAL-CE	ESCALA: Indicada	DESENHO: 01/01
DESENHISTA: Estagiário - Fco Jones	UNIDADE: mm	

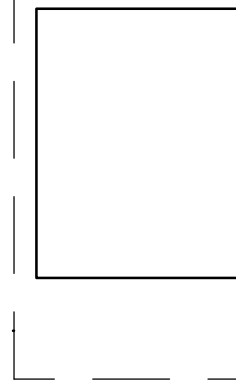


02 VISTA DE LATERAL
ESCALA : 1/25

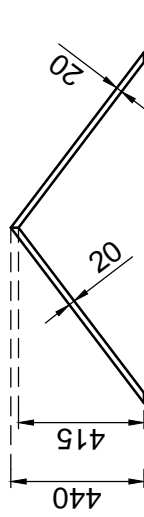
03 VISTA DE FRENTE
ESCALA : 1/25



01 VISTA DE TOPO - RAMPA 01
ESCALA : 1/25

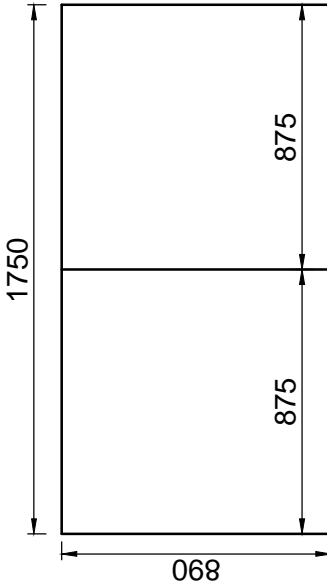


03 VISTA DE FRENTE
ESCALA : 1/25



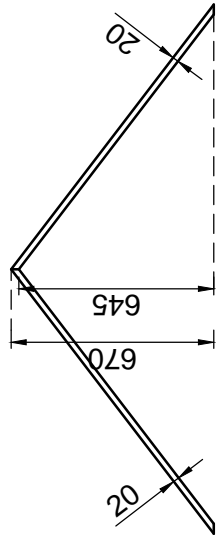
02 VISTA LATERAL
ESCALA : 1/25

03 VISTA DE FRENTE
ESCALA : 1/25



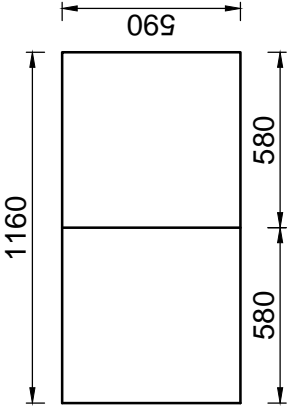
01 VISTA DE TOPO - RAMPA 02
ESCALA : 1/25

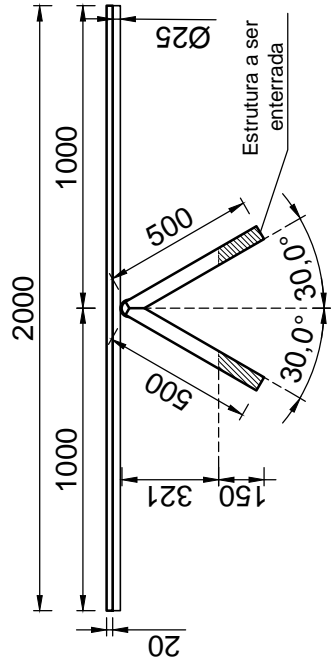
02 VISTA LATERAL
ESCALA : 1/25



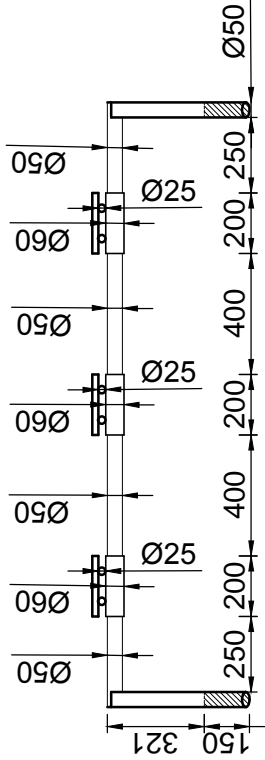
PROJETISTA:	ÊNIO MOREIRA DE FARIAS			CREA:	399558
PROJETO:	CONJUNTO DE RAMPAS			DATA:	04/19
INSTITUIÇÃO:	AMA - SOBRAL-CE		ESCALA:	1/25	DESENHO:
DESENHISTA:	Estagiário - Fco Jones		UNIDADE:	mm	01/01

01 VISTA DE TOPO - RAMPA 03
ESCALA : 1/25

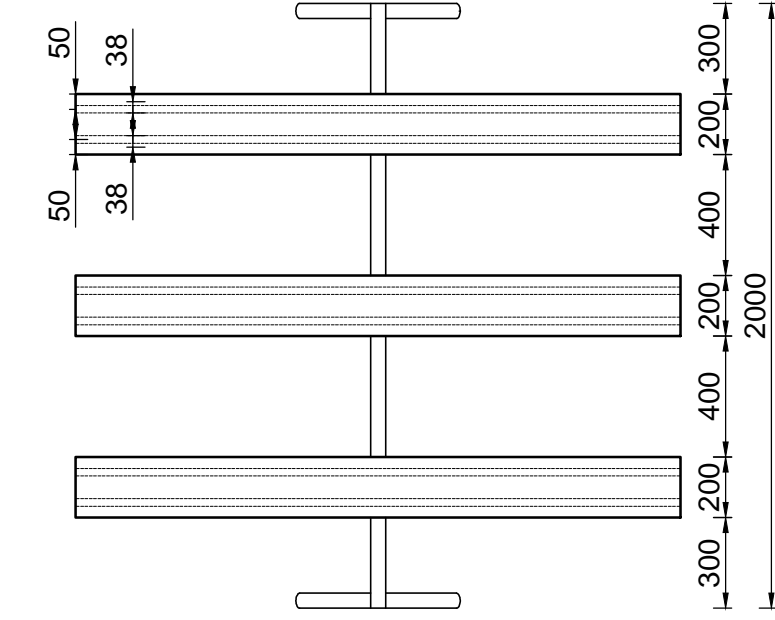




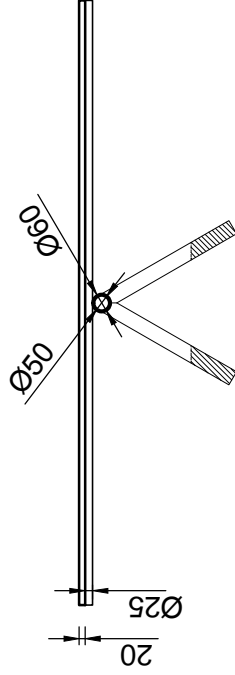
02 VISTA DE FRENTE
ESCALA : 1/25



03 VISTA LATERAL
ESCALA : 1/25



01 VISTA DE TOPO
ESCALA : 1/25

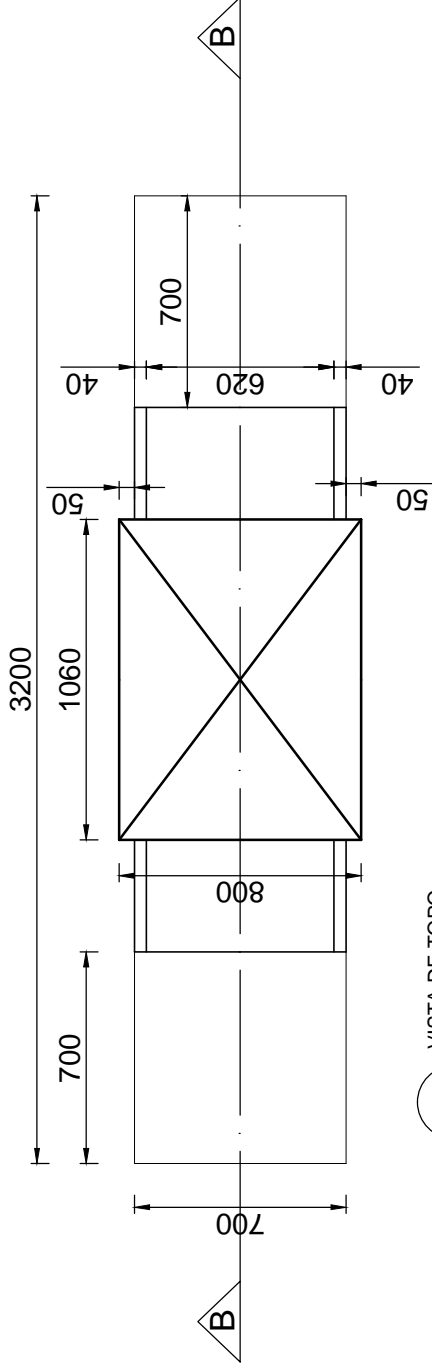


04 CORTE AA
ESCALA : 1/25

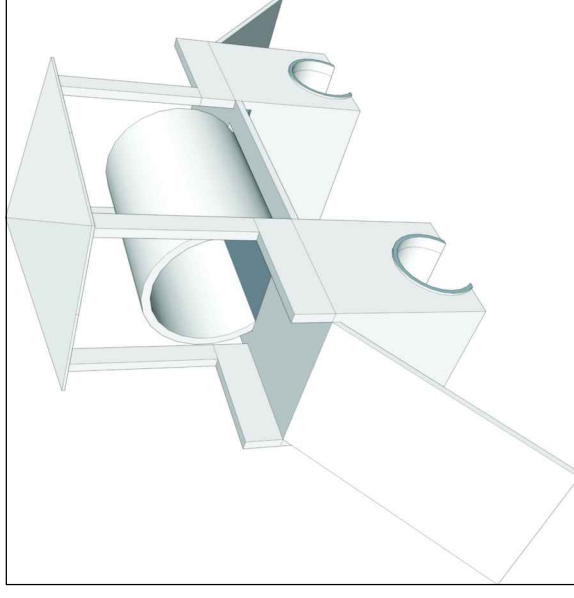


05 PERSPECTIVA ISOMÉTRICA
ESCALA : 1/40

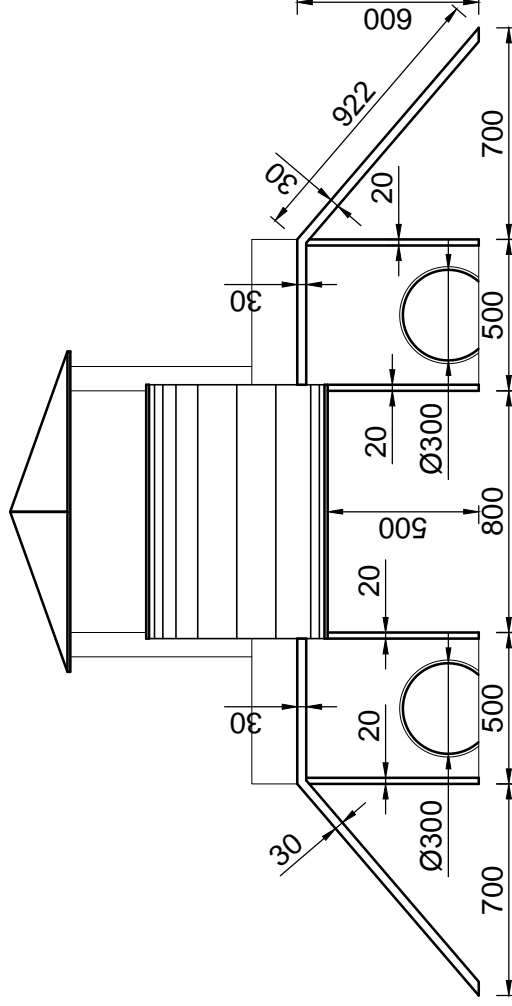
PROJETISTA:	ÊNIO MOREIRA DE FARIAS			CREA:	39958
PROJETO:	GANGORRA			DATA:	04/19
INSTITUIÇÃO:	AMA - SOBRAL-CE			DESENHO:	01/01
DESENHISTA:	Estagiário - Fco Jones			ESCALA:	1/25
				UNIDADE:	mm



04 VISTA DE TOPO
ESCALA : 1/25

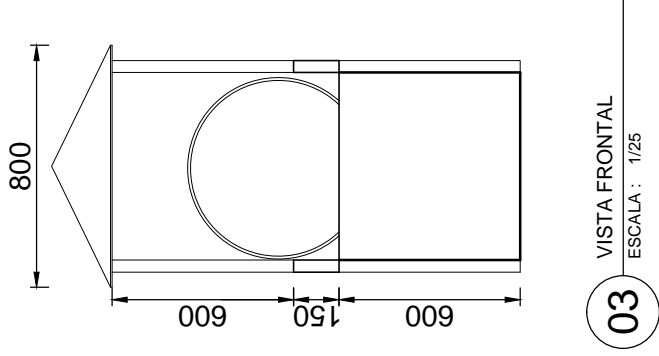
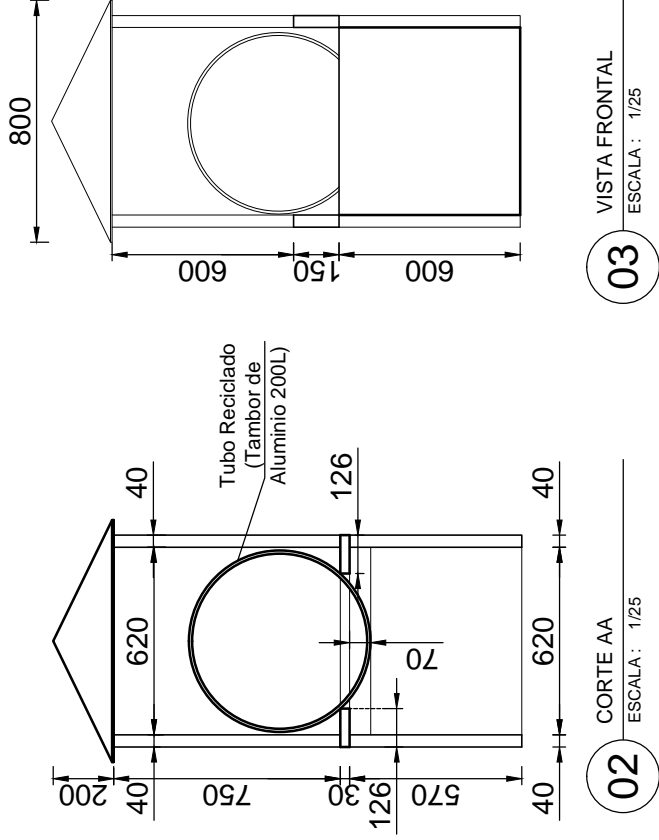
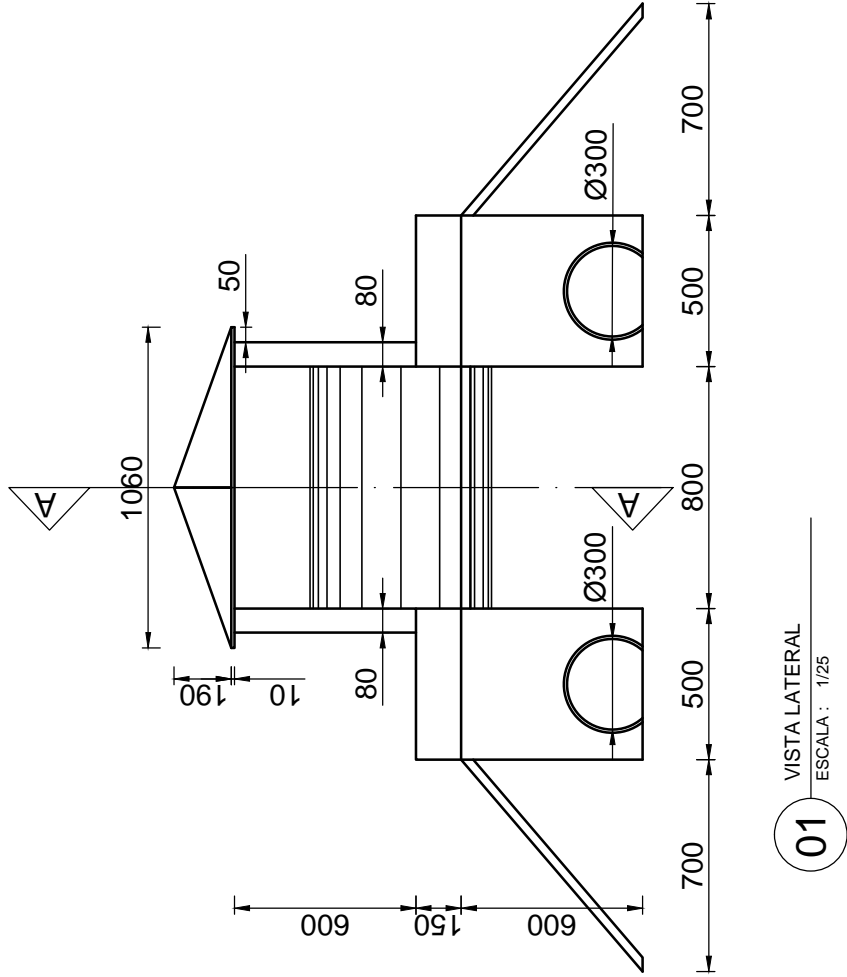


06 PERSPECTIVA
ESCALA : SEM ESCALA

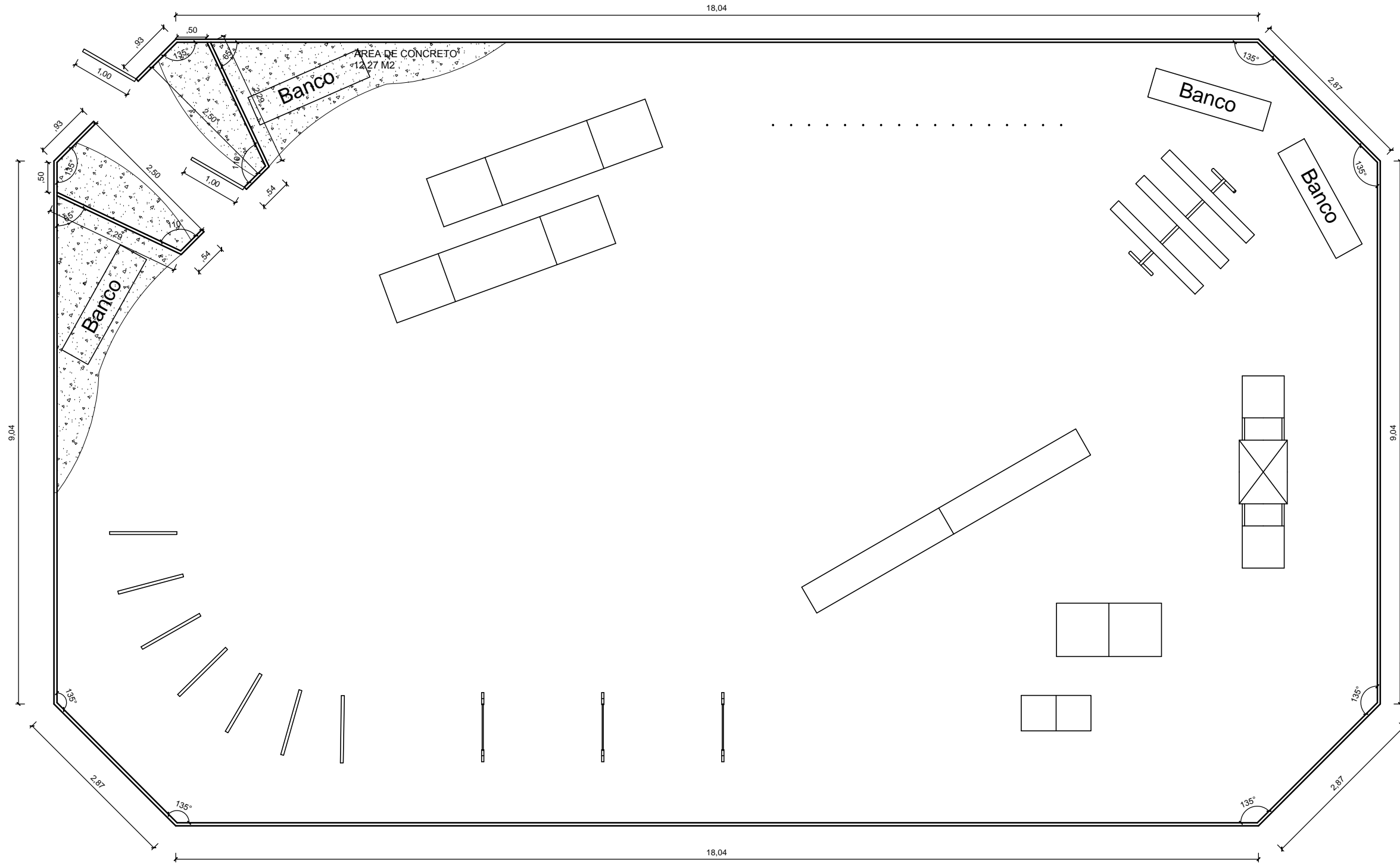


05 CORTE BB
ESCALA : 1/25

PROJETISTA:	ÊNIO MOREIRA DE FARIAS			CREA:	39958
PROJETO:	RAMPA COM TUBO DE PASSAGEM				04/19
INSTITUIÇÃO:	AMA - SOBRAL-CE		1/25	DESENHO:	02/02
DESENHISTA:	Estagiário - FRANCISCO JONES		UNIDADE: mm		



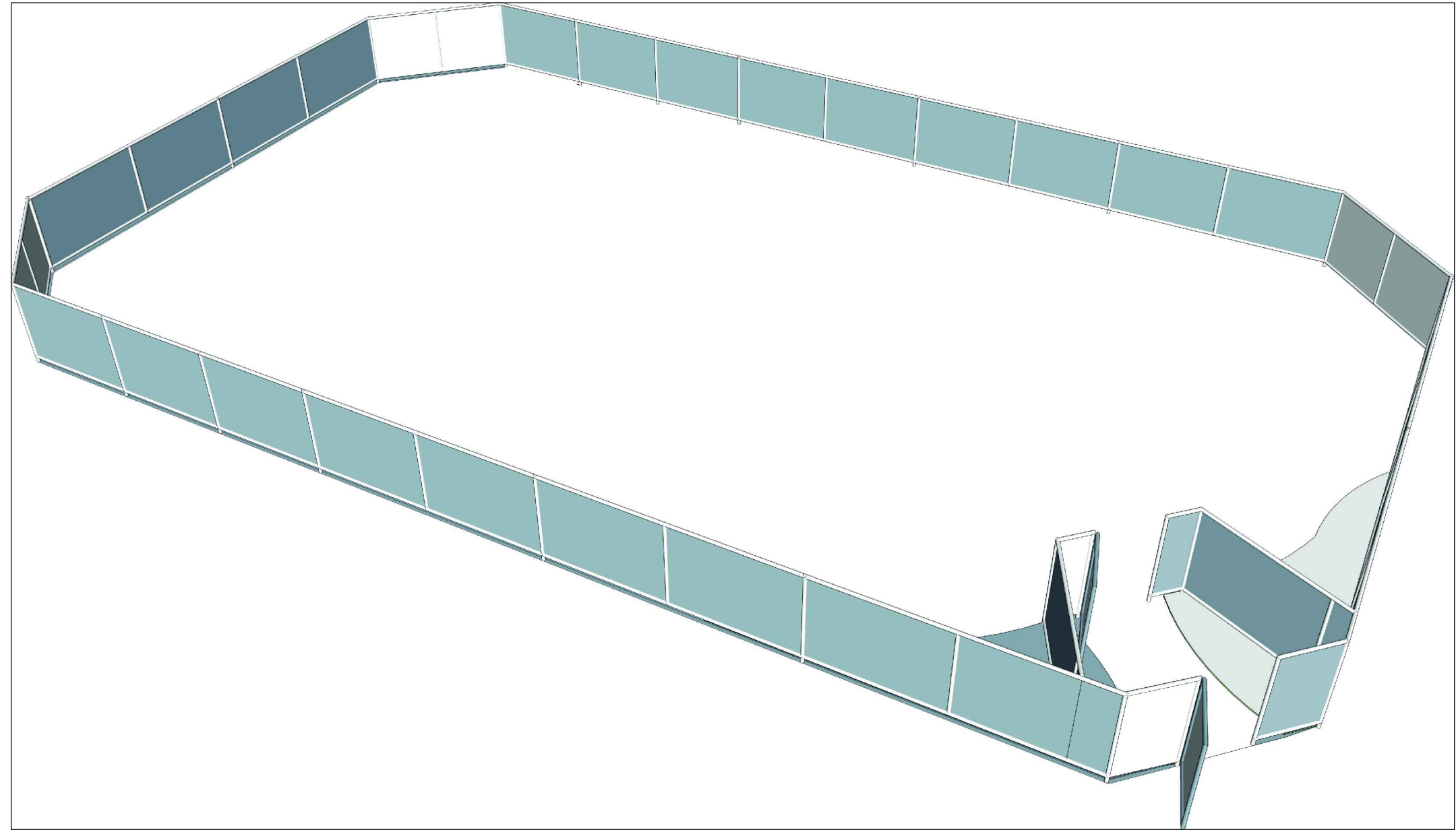
PROJETISTA:	ÊNIO MOREIRA DE FARIAS			CREA:	39958
PROJETO:	RAMPA COM TUBO DE PASSAGEM				04/19
INSTITUIÇÃO:	AMA - SOBRAL-CE		1/25	DESENHO:	01/02
DESENHISTA:	Estagiário - Fco Jones		UNIDADE: mm		



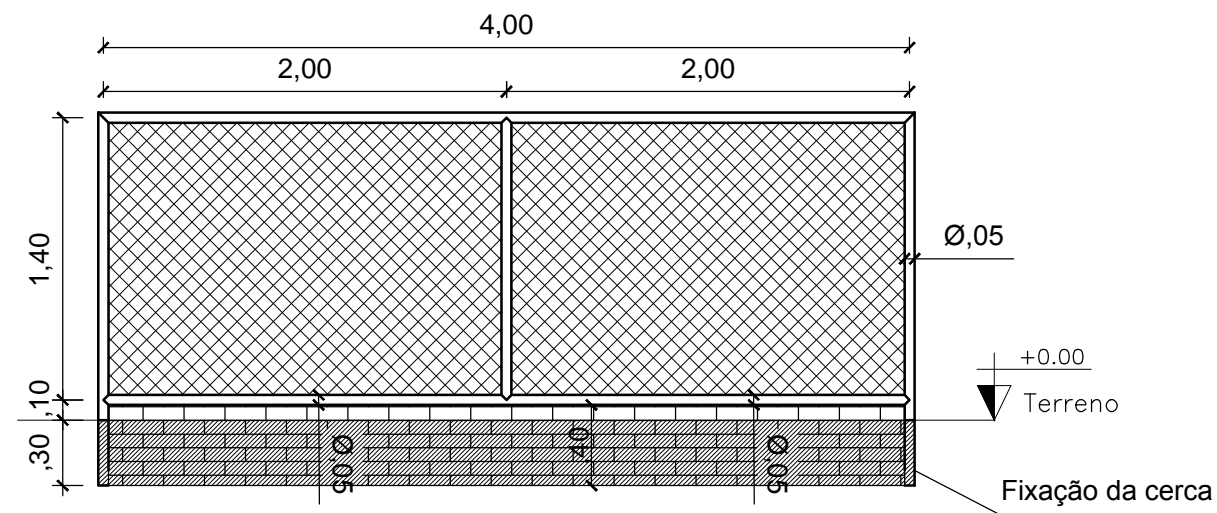
01 PLANTA DO CACHORRODROMO
ESCALA : 1/75

Comentario:
O cachorródromo possui todo seu piso revestido com um colchão de areia, contida por um muro simples. Possui também uma pequena área executada em concreto.
Os brinquedos serão posicionados seguindo o modelo apresentado, não necessitando de grande precisão em sua locação.

PROJETISTA: ÊNIO MOREIRA DE FARIAS		CREA: 39958
PROJETO: CACHORRODROMO		DATA: 04/19
INSTITUIÇÃO: AMA - SOBRAL-CE	ESCALA: 1/75	DESENHO: 01/02
DESENHISTA: Estagiário - Fco Jones	UNIDADE: m	



01 VISTA ISOMÉTRICA
ESCALA : SEM ESCALA



02 REPRESENTAÇÃO CERCA
ESCALA : 1/50

PROJETISTA: ÊNIO MOREIRA DE FARIAS		CREA: 39958
PROJETO: CACHORRODROMO		DATA: 04/19
INSTITUIÇÃO: AMA - SOBRAL-CE	ESCALA: Indicada	DESENHO: 02/02
DESENHISTA: Estagiário - Fco Jones	UNIDADE: m	

OBRA: IMPLANTAÇÃO DO CACHORRÓDROMO**ORÇAMENTISTA: ÊNIO MOREIRA DE FARIAS CREA N°39958****I - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O CUSTO INDIRETO**

1 - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)	3,00%
--------------------------------	--------------

II - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O FATURAMENTO

1 - IMPOSTOS (I)		
1.1 - COFINS	3,00%	
1.2 - PIS	0,65%	
1.3 - CPRB	4,50%	
1.4 - ISS (CONSIDERADO SOBRE 40% DO VALOR DA OBRA)	2,00%	10,15%
2 - LUCRO (L)		6,16%
3 - GARANTIA (G) + SEGURO (S)		0,80%
4 - RISCO (R)		0,97%
5 - DESPESAS FINANCEIRAS (DF)		0,59%

III - CÁLCULO DO B.D.I.

$$B D I = (((1 + (AC + S + R + G)) \times (1 + DF) \times (1 + L)) / (1 - I)) - 1 \times 100$$

B D I = 24,52 %